

## **Правительством Рязанской области и Рязанской областной Думой в 2016 году снижены ставки по налогу на имущество организаций**

С 1 января 2016 года налог на имущество организаций по отдельным объектам недвижимого имущества будет уплачиваться исходя из их кадастровой стоимости. К числу таких объектов относятся:

- административно-деловые и торговые центры и помещения в них;
- нежилые помещения, предназначенные либо фактически используемые для размещения офисов, объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания.

Организации, применяющие упрощенную систему налогообложения и единый налог на вмененный доход, также обязаны уплачивать налог в отношении вышеуказанных объектов.

Такая норма установлена статьей 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации и Законом Рязанской области от 26.11.2003 № 85-03 «О налоге на имущество организаций на территории Рязанской области».

Объекты, по которым налог должен быть исчислен от кадастровой стоимости, включаются в перечень. На 2016 год перечень сформирован, утвержден приказом министерства имущественных и земельных отношений Рязанской области от 13.11.2015 № 63-Д и размещен на сайте министерства в сети Интернет по адресу: [http://minim.ru/azangov.ru/documents/normative\\_legal\\_acts/](http://minim.ru/azangov.ru/documents/normative_legal_acts/).

Учитывая сложную макроэкономическую ситуацию, Правительством Рязанской области было принято решение о снижении налогового бремени предпринимателей. Рязанская областная Дума поддержала данную инициативу. Все изменения обсуждались с бизнесом и общественными организациями. В результате для организаций, уплачивающих единый налог на вмененный доход и применяющих упрощенную систему налогообложения - это, в основном, малые предприятия, - ставка уменьшена в 2016 году с 1 до 0,3%.

Для организаций, применяющих общую систему налогообложения, ставка снижена в 2016 году с 2 до 1,5%.

Граждане, также как организации, уплачивают налог на имущество физических лиц по объектам торговли, общественного питания, бытового обслуживания, включенным в вышеуказанный перечень, от кадастровой стоимости.

Органы местного самоуправления, учитывая снижение платежеспособности населения, уменьшили для них ставку налога.

Таким образом, налогоплательщикам остается только добросовестно исполнить обязанность по уплате налогов.

**Органами местного самоуправления сельских поселений Сасовского муниципального района Рязанской области приняты решения о снижении ставки налога на имущество физических лиц в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с п.7 ст.378 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378 Налогового кодекса Российской Федерации в 2016 году с 2% до 0,3%.**