

# ФИЛИАЛ ФГБУ «ФКП РОСРЕЕСТРА» ПО РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОДВОДИТ ИТОГИ ЗА 2016 ГОД

Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Рязанской области подводит итоги по государственному кадастровому учету недвижимости, предоставлению сведений из государственного кадастра недвижимости и Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним за 2016 год.

## Предоставление основных услуг

Название показателя	Январь-декабрь 2016 года	Январь-декабрь 2015 года	Динамика (%)
Осуществление государственного кадастрового учета земельных участков, зданий, сооружений, помещений, объектов незавершенного строительства	916384	346196	+164,7%
Внесение в государственный кадастр недвижимости (ГКН) сведений об объектах землеустройства, зон с особыми условиями использования территорий, территорий объектов культурного наследия, иных зон и территорий	571	384	+48,7%
Сведения, предоставленные из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним (ЕГРП)	293907	2490	+11703%
Сведения, предоставленные из ГКН, включая сведения по внутриведомственным запросам Управления Росреестра по Рязанской области	325206	258402	+25,9%

Рост в 2016 году по сравнению с 2015 годом количества учетных действий при осуществлении государственного кадастрового учета объектов недвижимости в основном обусловлен проведением масштабных работ по верификации сведений, направленных на повышение достоверности данных кадастра недвижимости, о зданиях, сооружениях, помещениях, объектах незавершенного строительства.

Увеличение в 2016 году по сравнению с 2015 годом количества сведений, выданных из ГКН, объясняется ростом количества запросов федеральных, региональных органов власти и органов местного самоуправления в рамках межведомственного взаимодействия, а также запросов Управления Росреестра по Рязанской области в порядке внутриведомственного взаимодействия.

Кроме того, увеличение количества сведений, предоставленных из ГКН, связано с началом исчисления с 2015 года в Рязанской области налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости. Так, в 2016 году по сравнению с предыдущим годом количество запросов о предоставлении сведений ГКН в виде кадастровых справок о кадастровой стоимости объектов недвижимого имущества выросло более чем на 15%.

Увеличение количества предоставленных сведений из ЕГРП связано с полной передачей полномочий по предоставлению сведений из ЕГРП (за исключением предоставления сведений в виде копий дел правоустанавливающих документов и справок о содержании правоустанавливающих документов) с 01.01.2016 Филиалу.

За 12 месяцев 2016 года поставлено на учет 10948 земельных участков, 28877 ОКС (за 12 месяцев 2015 года 14401 и 31615 соответственно).

#### **Сведения об объектах недвижимости, внесенные в ГКН**

<b>Название показателя</b>	<b>По состоянию на 01.01.2017</b>	<b>По состоянию на 01.01.2016</b>
Всего объектов недвижимости, из них:	1531288	1493811
земельные участки	674578	664626
объекты капитального строительства	856710	829185
из них зданий	337551	325914
из них помещений	468795	459307
из них сооружений	47929	41665
из них объектов незавершенного строительства	2435	2299