

Определено место Рязанской области в национальном рейтинге состояния инвестиционного климата в субъектах Российской Федерации.

В адрес филиала федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Рязанской области поступили расширенные результаты национального рейтинга состояния инвестиционного климата в субъектах РФ, предоставленные в центральный аппарат ФГБУ «ФКП Росреестра» автономной организацией «Агентство стратегических инициатив по продвижению новых проектов».

Дорожной картой по внедрению целевых моделей «Постановка на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимого имущества», утвержденной первым заместителем Председателя Правительства Рязанской области С.А. Самохиным (далее – Дорожная карта), установлены следующие целевые значения показателей:

- срок утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории – 18 дней;
- срок присвоения адреса земельному участку и объекту недвижимости – 12 дней;
- доля решений о приостановлении осуществления кадастрового учета – 18%;
- доля решений об отказе в осуществлении кадастрового учета – 10%.

Вышеуказанные показатели целевой модели оказывают непосредственное влияние на скорость постановки на кадастровый учет объекта недвижимости.

Кадастровой палатой ежемесячно проводится анализ причин, повлекших принятие решений о приостановлении кадастрового учета, который показал, что одним из негативных факторов, влияющих на количество таких решений, являются ошибки, допускаемые при подготовке документов органами власти.

В целях укрепления позиции Рязанской области в национальном рейтинге состояния инвестиционного климата кадастровая палата рекомендует обратить особое внимание на соответствие документов, подготавливаемых органами местного самоуправления, действующему законодательству, что позволит снизить количество отрицательных решений по заявлениям о государственном кадастровому учете.