

## **Внимание! Новые возможности в использовании материнского капитала для погашения «жилищных» кредитов и займов!**

*Из пяти предусмотренных законодательством направлений расходования материнского (семейного) капитала самым популярным остаётся использование средств М(С)К для улучшения жилищных условий. Из 13,8 млрд. рублей, направленных в нашем регионе по заявлениям граждан за всё время использования материнского капитала, на приобретение и строительство жилья израсходовано 12,7 миллиардов. Хорошая новость: в законодательство внесены новые изменения, расширяющие возможности использования М(С)К для жилья.*

А именно: в соответствии с постановлением Правительства РФ внесены изменения в пункт 3 Правил направления средств М(С)К на улучшения жилищных условий, который касается условий рефинансирования ранее взятых кредитов и займов.

Ранее средства капитала можно было использовать на перекредитование выданных кредитов займов по строительству и приобретению жилья только в том случае, если эти финансовые обязательства возникли ещё до рождения второго и последующих детей. Нововведение снимает это ограничение, позволяя расходовать М(С)К на перекредитование вне зависимости от того, когда соответствующие обязательства возникли.

Очевидно, что это новшество сделает использование материнского капитала для приобретения и строительства жилья ещё более доступным и удобным.

Также напоминаем, что в рамках повышения качества обслуживания населения органами ПФР граждане могут обращаться за получением сертификатов на М(С)К и с заявлениями о распоряжении средствами как лично в клиентские службы Пенсионного фонда РФ и многофункциональные центры, так и дистанционно, - через Личный кабинет гражданина на сайте ПФР ([www.pfrf.ru](http://www.pfrf.ru)) и Единый портал государственных услуг.

Для сведения:

Статистика использования М(С)К на улучшение жилищных условий в нашем регионе:

- ✓ на погашение основного долга и процентов по кредитам на приобретение (строительство) жилья: средства направлены по 19,4 тысячам заявлений на сумму 7,8 млрд. рублей;
- ✓ на улучшение жилищных условий (строительство и покупка жилья) без привлечения кредитных средств: оплачено 13,7 тысяч заявлений на сумму 4,9 млрд. рублей.

Ссылка на пресс – релиз на Официальном сайте ПФР:

<http://www.pfrf.ru/branches/ryazan/news/~2018/07/13/162783>