

КАК УЗНАТЬ КАДАСТРОВУЮ СТОИМОСТЬ СВОЕЙ НЕДВИЖИМОСТИ НЕСКОЛЬКИМИ СПОСОБАМИ

Владельцев недвижимости интересует, где они могут узнать кадастровую стоимость своего земельного участка или капитального строения. Управление Росреестра по Рязанской области сообщает, что получить такие сведения можно несколькими способами.

Заявители могут через сайт Росреестра заказать выписку из ЕГРН о кадастровой стоимости объекта недвижимости. Эта выписка предоставляется бесплатно в течение трех рабочих дней. Также собственники недвижимости могут узнать кадастровую стоимость принадлежащих им объектов на главной странице сайта Росреестра в личном кабинете. Для авторизации в нем необходимо иметь подтвержденную учетную запись пользователя на Едином портале государственных услуг Российской Федерации.

Кроме того, возможность оперативно узнать информацию о кадастровой стоимости объекта недвижимости предоставляет сервис "Запрос посредством доступа к ФГИС ЕГРН". Получить ключ доступа к данному сервису, а также пополнить его баланс можно в личном кабинете Росреестра. Если же воспользоваться двумя другими сервисами на главной странице сайта Росреестра: "Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online" и "Публичная кадастровая карта", - то кадастровую стоимость можно посмотреть в режиме онлайн.

Если заявителей интересует, как узнать результаты массовой кадастровой оценки, проведенной органами власти субъекта Российской Федерации или органами местного самоуправления, то поможет сервис "Фонд данных государственной кадастровой оценки".

Если использование Интернета затруднительно, то можно запросить выписку из ЕГРН о кадастровой стоимости объекта недвижимости при личном обращении в многофункциональный центр "Мои документы" (МФЦ) или направить запрос по почте. Справка будет предоставлена бесплатно. При подаче запроса надо указать способ получения документа: при личном посещении МФЦ или по почте.