

О проведении очередной государственной кадастровой оценки на территории Рязанской области

В соответствии со ст. 11 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» государственная кадастровая оценка проводится не чаще одного раза в три года (в городах федерального значения - не чаще одного раза в два года) и не реже одного раза в пять лет, за исключением проведения внеочередной государственной кадастровой оценки. Указанный срок определяется со дня принятия акта об утверждении результатов определения кадастровой стоимости до дня принятия акта об утверждении следующих результатов определения кадастровой стоимости.

Министерство имущественных и земельных отношений Рязанской области приняло Приказ от 10.07.2019 № 424-р о проведении государственной кадастровой оценки (прилагается).

В 2020 году на территории Рязанской области будет проводиться государственная кадастровая оценка объектов недвижимости (за исключением земельных участков).

Осуществлять работы по проведению государственной кадастровой оценки будет Государственное бюджетное учреждение Рязанской области «Центр государственной кадастровой оценки» (далее – Бюджетное учреждение) - 390006, г. Рязань, Солотчинское шоссе, д.2.

В соответствии со ст. 12 Федерального закона от 03.07.2016 N 237-ФЗ подготовка к проведению государственной кадастровой оценки осуществляется до 1 января года определения кадастровой стоимости, т.е. до 01.01.2020 г.

Сбор и обработка информации, необходимой для определения кадастровой стоимости, осуществляются Бюджетным учреждением в соответствии с методическими указаниями о государственной кадастровой оценке.

В целях сбора и обработки информации, необходимой для определения кадастровой стоимости, правообладатели объектов недвижимости вправе предоставить Бюджетному учреждению декларации о характеристиках соответствующих объектов недвижимости.

Порядок рассмотрения декларации о характеристиках объекта недвижимости, в том числе ее форма, устанавливается федеральным органом, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию в сфере государственной кадастровой оценки.