

## **С внедрением ФГИС ЕГРН станут доступны новые сервисы**

Электронные услуги и сервисы прочно вошли в жизнь большинства россиян, в том числе это касается и сферы недвижимости. Электронные сервисы по получению государственных услуг Росреестра постоянно развиваются.

Росреестр нацелен на совершенствование сервисов в интересах заявителей. С появлением возможности получения сведений из Единого государственного реестра недвижимости, осуществления государственного кадастрового учета и государственной регистрации права собственности в электронном виде популярность данных услуг с каждым днем растет. Это происходит благодаря ряду преимуществ: уменьшения временных затрат, снижения размера государственной пошлины, для физических лиц сокращение госпошлины составит 30%, удобному получению услуг не выходя из дома».

На территории Рязанской области с 25.07.2018 внедрена Федеральная государственная информационная система Единого государственного реестра недвижимости (ФГИС ЕГРН) при оказании услуг в учетно-регистрационной сфере.

В связи с внедрением ФГИС ЕГРН получение электронных услуг Росреестра осуществляется через сайт Росреестра (<https://rosreestr.ru>) в «Личном кабинете», где доступны новые электронных сервисы, посредством которых станет возможным представление заявлений на:

- государственный кадастровый учет в связи с изменением основных характеристик (площади и (или) описания местоположения) или в связи с образованием, изменением, прекращением существования части объекта недвижимости,

- государственный кадастровый учет и государственная регистрация прекращения права собственности на объект капитального строительства в связи с его гибелью (уничтожением),

- исправление технических ошибок в записях Единого государственного реестра недвижимости и другие.

Данные учетные действия являются востребованными у заявителей. Ранее такой возможности подачи заявлений в электронном виде о предоставлении вышеуказанных государственных услуг не было.

Для того чтобы воспользоваться сервисом «Личный кабинет» на официальном сайте Росреестра необходимо иметь логин и пароль на сайте [www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru).