



САСОВСКАЯ РАЙОННАЯ ДУМА РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 28 июня 2007г. № 56

г.Сасово

Об утверждении Положения о территориальном общественном самоуправлении в муниципальном образовании - Сасовский муниципальный район.

В соответствии с Конституцией Российской Федерации, на основании статьи 27 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Рязанской области от 29.12.2001 №98-ОЗ «О территориальном общественном самоуправлении в Рязанской области», руководствуясь Уставом муниципального образования – Сасовский муниципальный район Рязанской области,

Сасовская районная Дума РЕШИЛА:

1. Утвердить Положение о территориальном общественном самоуправлении в муниципальном образовании - Сасовский муниципальный район (прилагается).

2. Администрации Сасовского муниципального района принять меры по реализации вышеуказанного Положения на территории Сасовского муниципального района.

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в совместном периодическом печатном средстве массовой информации Сасовской районной Думы и администрации муниципального образования – Сасовский муниципальный район Рязанской области «Информационный бюллетень».

4. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

Председатель районной Думы

О.Д. Козлова

Глава района

А.А. Рыбин

ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ОБЩЕСТВЕННОМ САМОУПРАВЛЕНИИ В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ - САСОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

Настоящее Положение разработано на основании Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Устава муниципального образования - Сасовский муниципальный район и определяет общие принципы и формы организации территориального общественного самоуправления на территории Сасовского муниципального района, компетенцию и виды деятельности органов территориального общественного самоуправления, их права и гарантии.

Глава I. Общие положения

Статья 1. Понятие территориального общественного самоуправления

1.1. Под территориальным общественным самоуправлением (далее - ТОС) понимается самоорганизация граждан по месту их жительства на части территории района для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

1.2. Территориальное общественное самоуправление осуществляется непосредственно населением посредством проведения собраний и конференций граждан, а также посредством создания органов ТОС.

1.3. Территориальное общественное самоуправление призвано обеспечить развитие инициативы и расширение возможностей самостоятельного решения населением вопросов местного значения, выражение интересов населения, его исторических и местных традиций.

1.4. Территориальное общественное самоуправление может осуществляться в пределах следующих территорий проживания граждан: подъезда многоквартирного жилого дома; многоквартирного жилого дома; группы жилых домов; жилого микрорайона; иных территорий проживания граждан.

1.5. Органы ТОС не входят в систему органов местного самоуправления.

Статья 2. Принципы территориального общественного самоуправления

Территориальное общественное самоуправление основывается на принципах:

- законности;
- свободного волеизъявления граждан на собраниях, конференциях;
- выборности и подконтрольности органов и уполномоченных выборных лиц территориального общественного самоуправления собраниям, конференциям членов территориального сообщества;
- добровольного участия членов территориального сообщества в разработке и принятии решений по осуществлению собственных инициатив в решении вопросов обеспечения жизнедеятельности населения, в их реализации;
- сочетания интересов членов территориального сообщества и интересов населения, не участвующего в территориальном общественном самоуправлении, уважения их прав и интересов;
- самостоятельности и ответственности в принятии и реализации решений;
- гласности и учета общественного мнения.

Статья 3. Система ТОС

Система ТОС включает в себя:

- собрания, конференции граждан;
- органы территориального общественного самоуправления;
- уполномоченных выборных лиц ТОС.

Статья 4. Право населения на участие в ТОС

Право на участие в ТОС принадлежит всем гражданам, постоянно или преимущественно проживающим на территории Сасовского муниципального района и достигшим 16-летнего возраста. Это право реализуется через непосредственное участие в организации и осуществлении ТОС, в работе собраний, конференций, возможности избирать и быть избранными в органы ТОС или уполномоченным выборным лицом ТОС.

Воспрепятствование каких-либо органов, юридических или физических лиц гражданам, непосредственно реализующим право на ТОС, не допускается. Граждане вправе самостоятельно определять структуру органов ТОС.

Статья 5. Компетенция ТОС

ТОС при осуществлении своих полномочий имеет право на участие в решении по месту жительства следующих вопросов:

- защиты прав и интересов членов ТОС в органах государственной власти и местного самоуправления;
- организации акций милосердия и благотворительности, содействия органам местного самоуправления, благотворительным фондам, иным организациям, гражданам и их объединениям в проведении таких акций;
- общественного контроля за использованием областной и муниципальной собственности, расположенной на территории ТОС;
- содействия правоохранительным органам в поддержании общественного порядка;
- общественного контроля за соблюдением предприятиями торговли и бытового обслуживания прав потребителей в порядке и формах, установленных действующим законодательством;
- работы с детьми и подростками по месту жительства;
- содействия в проведении культурных, спортивных, лечебно-оздоровительных и других мероприятий;
- общественного контроля за содержанием жилого фонда, своевременным и качественным выполнением жилищно-эксплуатационными организациями работ по его капитальному и текущему ремонту в соответствии с утвержденными планами работ;
- содействия жилищно-эксплуатационным организациям в осуществлении мероприятий, направленных на снижение потерь тепловой, электрической энергии, газа и воды в жилищном хозяйстве;
- внесения предложений в органы государственной власти и органы местного самоуправления по вопросам: выделения земельных участков под скверы, стоянки автомобилей, гаражи и для других общественно полезных целей; создания и ликвидации объектов торговли, общественного питания, бытового обслуживания, образования, здравоохранения, культуры;
- общественного контроля за качеством уборки территории и вывозом мусора, решением вопросов благоустройства;
- содействия органам санитарного, эпидемиологического и экологического контроля;
- информирования членов территориального сообщества о решениях органов государственной власти и органов местного самоуправления, принятых по предложению или при участии членов ТОС;
- содействия охране памятников истории и культуры, внедрения в быт новых обрядов и традиций, развития народного творчества.

Статья 6. Учреждение территориального общественного самоуправления

6.1. Территориальное общественное самоуправление учреждается на учредительном собрании или конференции членов местного сообщества, постоянно или преимущественно проживающих на территории, где предполагается осуществлять территориальное общественное самоуправление.

6.2. Организацию учредительного собрания или конференции осуществляет инициативная группа членов местного сообщества численностью не менее десяти человек, постоянно или преимущественно проживающих на соответствующей территории.

6.3. Инициативная группа принимает решение о проведении учредительного собрания либо конференции в зависимости от числа членов местного сообщества, постоянно или преимущественно проживающих на данной территории, ее размеров, местных условий и других обстоятельств, а также осуществляет подготовку проектов необходимых документов.

6.4. Инициативная группа письменно информирует Совет депутатов сельского поселения о своем создании и предлагает установить границы территории, на которой предполагается осуществлять ТОС.

6.5. Совет депутатов сельского поселения в двухмесячный срок со дня поступления уведомления от инициативной группы устанавливает территориальные границы с учетом поступивших предложений и письменно сообщает о принятом решении инициативной группе.

6.6. После завершения процесса установления территориальных границ инициативная группа письменно за две недели до учредительного собрания или конференции извещает членов местного сообщества, проживающих на территории, где предполагается осуществлять территориальное общественное

самоуправление, главу муниципального образования и представительный орган о дате, месте и времени проведения учредительного собрания или конференции.

Глава муниципального образования, Совет депутатов сельского поселения вправе направить для участия в учредительном собрании или конференции своих представителей с правом совещательного голоса.

6.7. Учредительное собрание или конференция принимают решение об организации и осуществлении на данной территории территориального общественного самоуправления, дают наименование ТОС, определяют цели деятельности и вопросы местного значения, в решении которых намерены принимать участие члены ТОС, утверждают территориальные границы деятельности ТОС, установленные Советом депутатов сельского поселения, избирают органы ТОС, принимают устав ТОС.

Решения учредительного собрания или конференции оформляются протоколом, копии которого направляются в районную Думу, администрацию района, администрацию городского и сельских поселений.

Статья 7. Регистрация ТОС

7.1. ТОС считается учрежденным с момента регистрации устава ТОС. Порядок регистрации устава ТОС определяется решением Совета депутатов сельского поселения.

7.2. На регистрацию представляются следующие документы:

7.2.1. Протокол учредительного собрания или конференции.

7.2.2. Схема с описанием территориальных границ деятельности ТОС, установленных Советом депутатов сельского поселения.

7.2.3. Список участников собрания или делегатов конференции с указанием адресов и нормы представительства.

7.2.4. В случае проведения конференции - протоколы собраний по выдвижению делегатов или петиционные листы.

Устав, принятый собранием или конференцией.

7.3. В уставе ТОС устанавливаются:

7.3.1. Название органа ТОС.

7.3.2. Территория, на которой оно осуществляется.

7.3.3. Цели, задачи, формы и основные направления деятельности ТОС.

7.3.4. Порядок формирования, прекращения полномочий, права и обязанности, срок полномочий органов ТОС.

7.3.5. Порядок принятия решений.

7.3.6. Порядок приобретения имущества, а также порядок пользования и распоряжения указанным имуществом и финансовыми средствами.

7.3.7. Порядок прекращения осуществления ТОС.

7.4. Дополнительные требования к уставу ТОС устанавливаться не могут.

7.5. Администрация сельского поселения ведет реестр ТОС.

7.6. ТОС в соответствии с его уставом может являться юридическим лицом. В этом случае оно подлежит государственной регистрации в организационно-правовой форме некоммерческой организации в порядке, установленном действующим законодательством.

Глава II. Органы и уполномоченные выборные лица

Статья 8. Собрания и конференции граждан

8.1. Собрание, конференция являются высшим органом ТОС и созываются по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

8.2. Собрание граждан по вопросам организации и осуществления ТОС считается правомочным, если в нем принимают участие не менее половины жителей соответствующей территории, достигших шестнадцатилетнего возраста.

8.3. Конференция граждан по вопросам организации и осуществления ТОС считается правомочной, если в ней принимают участие не менее 2/3 избранных на собраниях граждан делегатов, представляющих не менее половины жителей соответствующей территории, достигших шестнадцатилетнего возраста.

8.4. Порядок, норма представительства и сроки проведения конференции граждан устанавливаются уставом ТОС.

8.5. К исключительным полномочиям собрания, конференции граждан, осуществляющих ТОС, относятся:

8.5.1. Установление структуры органов ТОС.

8.5.2. Принятие устава ТОС, внесение в него изменений и дополнений.

8.5.3. Избрание органов ТОС.

8.5.4. Определение основных направлений деятельности ТОС.

8.5.5. Утверждение сметы доходов и расходов ТОС и отчета о ее исполнении.

8.5.6. Рассмотрение и утверждение отчетов о деятельности органов ТОС.

8.6. Собрания и конференции граждан, осуществляющих ТОС, могут решать и другие вопросы, затрагивающие интересы граждан соответствующей территории.

8.7. Решения собраний, конференций граждан, за исключением вопросов принятия устава ТОС, внесения в него изменений, дополнений, считаются принятыми, если за них проголосовало более половины от числа граждан, присутствующих на собрании, или их делегатов на конференции.

8.8. Решения, принятые на собрании, конференции граждан, подписываются председателем и секретарем собрания или конференции, заверяются печатью органа ТОС и в течение 10 дней доводятся до органов местного самоуправления, населения соответствующей территории.

Статья 9. Органы ТОС

9.1. В период между собраниями, конференциями граждан исполнение решений осуществляют органы ТОС, наименование которых, состав, порядок формирования определяются уставом ТОС.

9.2. Подготовка и проведение выборов органов ТОС осуществляются открыто и гласно. Расходы, связанные с подготовкой и проведением выборов, производятся за счет средств ТОС.

9.3. Органы ТОС избираются в составе не менее 5 человек со сроком полномочий не более 5 лет.

9.4. Органы ТОС:

- представляют интересы населения, проживающего на соответствующей территории;
- обеспечивают исполнение решений, принятых на собраниях и конференциях граждан;
- могут осуществлять хозяйственную деятельность по содержанию жилищного фонда, благоустройству территории, иную хозяйственную деятельность, направленную на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на соответствующей территории, как за счет средств указанных граждан, так и на основании договора между органами ТОС и органами местного самоуправления с использованием средств местного бюджета;

- вправе вносить в органы местного самоуправления проекты муниципальных правовых актов, подлежащие обязательному рассмотрению этими органами и должностными лицами местного самоуправления, к компетенции которых отнесено принятие указанных актов.

9.5. Органы ТОС несут полную ответственность за соблюдение договорной и финансовой дисциплины. Контроль финансово-хозяйственной деятельности органов ТОС осуществляет ревизионная комиссия, созданная в порядке, предусмотренном уставом ТОС.

9.6. Органы ТОС различных территориальных образований не могут быть соподчинены друг другу.

Статья 10. Председатель органа ТОС

10.1. Работу органа ТОС организует председатель, который избирается этим органом из своего состава на срок полномочий данного органа и должен быть жителем данной территории.

10.2. Председатель органа ТОС:

10.2.1. Руководит работой органа.

10.2.2. Организует и контролирует выполнение решений собраний и органа ТОС.

10.2.3. Представляет интересы ТОС в органах государственной власти и местного самоуправления, предприятиях и учреждениях, рассматривающих вопросы, затрагивающие проблемы территории, на которой образован ТОС.

10.2.4. Представляет на собрание ТОС ежегодный отчет о деятельности органа ТОС, утвержденный на его заседании.

10.2.5. Взаимодействует с органами местного самоуправления.

10.2.6. Доводит до сведения жителей территории решения собраний и органа ТОС.

10.2.7. Обладает правом первой подписи при подписании документов.

10.2.8. Имеет другие полномочия и обязанности, не относящиеся к исключительной компетенции собрания, конференции.

10.3. Председатель органа ТОС подотчетен органу ТОС и собранию и может быть переизбран в порядке, предусмотренном уставом ТОС.

10.4. Председателю органа ТОС по решению собрания может быть установлено денежное содержание из собственных средств ТОС.

10.5. Председатель органа ТОС может быть досрочно освобожден от своих полномочий на основании письменного заявления в порядке, предусмотренном уставом ТОС.

10.6. Председателю органа ТОС выдается удостоверение, образец которого утверждается администрацией города.

Статья 11. Уполномоченные выборные лица ТОС

11.1. Уполномоченное выборное лицо ТОС избирается членами ТОС в том случае, если их количество не превышает 100 человек (старший по дому, старший по подъезду, двору, улице и иные уполномоченные лица), и выполняет представительные и организационно-распорядительные функции по осуществлению инициатив членов ТОС в вопросах местного значения в границах соответствующей территории.

11.2. В рамках своей компетенции уполномоченное выборное лицо организует и выполняет решения собраний ТОС, представляет интересы членов ТОС в отношениях с органами государственной власти и местного самоуправления, общественными объединениями, физическими и юридическими лицами.

11.3. Уполномоченное выборное лицо избирается на срок не более 5 лет на собрании членов ТОС путем открытого голосования в порядке, установленном уставом.

11.4. Уполномоченное выборное лицо не реже 1 раза в год отчитывается о своей работе на собрании членов ТОС.

Статья 12. Взаимоотношения органов ТОС с органами местного самоуправления

12.1. Совет депутатов сельского поселения:

12.1.1. Устанавливает порядок передачи отдельных полномочий, объектов и финансовых ресурсов органам ТОС.

12.1.2. Устанавливает границы территории, на которой осуществляется ТОС.

12.2. Администрация поселения:

12.2.1. Заключает договоры с органами ТОС о передаче отдельных полномочий по управлению территорией. Инициатором заключения договора может быть любая из сторон.

12.2.2. Устанавливает сферы совместной компетенции, а также перечень вопросов, решения по которым не могут быть приняты без согласования с органами ТОС.

12.2.3. Оказывает помощь инициативным группам граждан по образованию ТОС, проведению собраний, конференций населения и принимает в них участие.

12.2.4. Способствует выполнению решений собраний, конференций граждан, принятых в пределах их полномочий.

12.2.5. Организует обучение руководителей органов ТОС формам и методам работы с населением.

12.2.6. Осуществляет регистрацию и ведет реестр ТОС.

12.3. Представители органов ТОС вправе участвовать в заседаниях органов местного самоуправления при обсуждении вопросов, затрагивающих интересы его членов.

Глава III. Экономическая и финансовая основа ТОС

Статья 13. Финансовые ресурсы ТОС

13.1. Финансовые ресурсы ТОС состоят из собственных средств и средств, переданных органами местного самоуправления.

13.2. Собственные финансовые средства образуются за счет добровольных взносов и пожертвований юридических и физических лиц, предпринимательской деятельности, а также иных поступлений, не запрещенных законом.

13.3. По решению Сасовской районной Думы деятельность ТОС может финансироваться за счет средств местного бюджета.

Статья 14. Собственность ТОС

В собственности ТОС могут находиться кооперированные денежные средства физических и юридических лиц, иные средства, полученные из законных источников, построенные на эти средства сооружения - детские дворовые, спортивные площадки, жилые помещения, нежилые и отдельные, вновь созданные производственные помещения, транспорт, оборудование, инвентарь, другое имущество культурно-просветительного и оздоровительного назначения, в том числе имущество, необходимое для обеспечения деятельности ТОС и переданное на основе правового акта, гражданско-правового договора или соглашения с органами местного самоуправления.

Статья 15. Гарантии деятельности ТОС

15.1. Юридические и физические лица, причинившие ущерб территориальному общественному самоуправлению, несут ответственность, предусмотренную законодательством.

15.2. Органы ТОС при осуществлении своей деятельности несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством.

Статья 16. Прекращение деятельности ТОС

Деятельность ТОС может быть прекращена на основании решения собрания, конференции членов ТОС либо по решению суда. Решение о прекращении деятельности ТОС, направляется в Совет депутатов сельского поселения и администрацию поселения с последующим исключением их из реестра.