

## Жители Рязанской области могут зарегистрировать недвижимость, находящуюся в любом регионе России

Филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Рязанской области информирует граждан о возможности зарегистрировать недвижимость, находящуюся в любом регионе России.

Экстерриториальный принцип — это возможность обращаться за получением услуги государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации права в офис приема выдачи документов независимо от места расположения объекта недвижимости. Для оказания услуги по кадастровому учету и (или) государственной регистрации прав по экстерриториальному принципу выделены отдельные офисы в каждом субъекте Российской Федерации.

В Рязанской области прием на прием документов по экстерриториальному принципу осуществляется в офисе приема-выдачи документов межрайонного отдела кадастровой Филиала, расположенного по адресу: г. Рязань, Московское шоссе, д.39, корп.5, в рабочие часы приема.

Важно отметить, что в соответствии со ст.333.18 Налогового кодекса РФ государственная пошлина оплачивается по месту совершения юридически значимого действия. В данном случае, так как функцию по государственной регистрации прав осуществляет территориальный орган Росреестра, на территории которого расположен объект недвижимости, то и государственная пошлина должна быть оплачена на его реквизиты.

Найти офисы, в которых можно подать заявление на государственный кадастровый учет и (или) государственную регистрацию права на объект недвижимости, расположенный в других регионах, можно на официальном сайте Росреестра ([www.rosreestr.ru](http://www.rosreestr.ru)) в разделе «Офисы и приемные».