



Сотницынское  
сельское поселение

Чучковский район

Нижнемальцевское  
сельское поселение

Нижнее Мальцево

Сотницынское  
сельское поселение

**Условные обозначения**

- Границы Садовского района
- Границы поселений
- Границы населенных пунктов

**Зоны с особыми условиями использования территории**

- Опасный район
- Санитарный район (показ отчуждения)
- Санитарно защитная зона

**Сеть автомобильных дорог**

- автодороги с покрытием
- колесные дороги

**Гидрография**

- Ручьи, реки, переломные дамбы
- Ручьи, реки, каналы с постоянным водотоком

**Инженерная инфраструктура**

- ЛЭО
- Газопровод

**Объекты инженерной инфраструктуры**

- Водонапорная башня
- Трансформаторный пункт
- ЦТП

**Рельеф**

- Террасы

**ЖИТЕЛЬНЫЕ ЗОНЫ (ЖЗ)**

- ЖЗ-1 Зона застройки и рекреационные объекты
- ЖЗ-2 Зона застройки насаждений и объектов отдыха

**ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ И КОММЕРЧЕСКИЕ ЗОНЫ (ОДЗ)**

- ОД-1 Зона делового, общественного и коммерческого назначения
- ОД-2 Зона объектов образования и воспитания
- ОД-4 Зона рекреационных объектов

**ПРОМЫШЛЕННЫЕ ЗОНЫ (ПЗ)**

- ПЗ-3 Промышленно-коммунальная зона с предельными III класса опасности по санитарной классификации
- ПЗ-4 Промышленно-коммунальная зона с предельными IV класса опасности по санитарной классификации
- ПЗ-8 Промышленно-коммунальная зона с предельными V класса опасности по санитарной классификации

**ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ (ИТИ)**

- ИТИ-2 Зона объектов инженерной инфраструктуры

**ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ (СЗ)**

- СЗ-2 Зона кладбища

**ПРИРОДНО РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ (ПРЗ)**

- ПР-3 Зона рекреационных насаждений

**СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЕ ЗОНЫ (СХЗ)**

- СХ-1 Зона сельскохозяйственного использования в границах кадастрового пункта

**Земли сельхозназначения**

- Земли, на которых градостроительные регламенты не устанавливаются

Масштаб 1:4000



ООО "KasulProer"

ИНЖЕНЕРНО-ПРОЕКТИРОВАТЕЛЬСКАЯ КОМПАНИЯ

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

Директор	Лыткин В.А.
Руководитель проекта	Павлова А.В.
Главный архитектор проекта	Мельников И.И.
Главный инженер проекта	Домин Н.О.
Главный специалист	Артюхин А.А.
Архитектор	Васильев А.С.

Страница - 204